

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.60 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,192 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стожков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,853 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стожков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,580 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,409 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,443 руб.
итого			- II -	14,48 руб.	13,474 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **681999,98** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **157976,94** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.60 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птичьего помоя).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,192 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,741 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,636 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,378 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,496 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,418 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	13,171 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **368245,35** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **131908,95** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трутов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосов; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,405 руб.
итого			- II -	14,48 руб.	12,859 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **214796,74** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **38489,18** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работ (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров, плит с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,187 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,690 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,640 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,468 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,463 руб.
итого			- II -	14,48 руб.	13,054 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **573472,66** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **363505,76** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки);	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	0,93 руб.	1,183 руб.
ОДН по электроэнергии Освещение мест общего пользования	- расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.		- II -	0,52 руб.	0,116 руб.
ТО и проведение ежегодных ППР лифтов и ОДН электроэнергии	Работа пассажирского лифта и его ТО и ППР - расход электроэнергии работу лифтов.	проводит ООО "Крымская лифтовая компания" Согласно действующего законодательства РФ	- II -	6,75 руб.	6,555 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон Мытье кабины лифта Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год ежедневно по рабочим дням 2 раза в месяц - один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.

Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,80 руб.	1,687 руб.
Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,68 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,629 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,329 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,397 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.

Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,160 руб.
Итого:			– II –	19,98 руб.	19,366 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **846697,01** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **339384,74** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 , расположенном по адресу: пгт .Красновардейское, ул.60 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных ихозплощадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: - наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту.	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой стенов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,619 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,381 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,204 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	12,681 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **354941,19** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **99548,90** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 22, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется стороной организации или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организации или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,448 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, прикирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,687 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,433 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	13,366 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **505571,62** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **95802,63** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,277 руб.
ТОи проведение ежегодных ППР лифтов и ОДН электроэнергии	Работа пассажирского лифта и его ТО и ППР - расход электроэнергии работу лифтов.	проводит ООО "Крымская лифтовая компания" Согласно действующего законодательства РФ	– II –	6,79 руб.	6,555 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон Мытье кабины лифта Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год ежедневно по рабочим дням 2 раза в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.

Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	1,59 руб.	1,687 руб.
Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,478 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,620 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,855 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.

Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,271 руб.
итого			– II –	20,72 руб.	19,933 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **866009,12** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **280857,95** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.60 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - поделка стволов деревьев; - поделка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трюмов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– П –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– П –	1,19 руб.	1,193 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– П –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– П –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– П –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,679 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,397 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,203 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	13,086 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **415773,63**рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **180231,69** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.60 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); -расход электроэнергии на освещение лестничных площадок .	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструктив здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,682 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,409 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,412 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,433 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	13,117 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **364799,51** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **77519,94** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 27, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,215 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмстки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,707 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,429 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,707 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,847 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,487 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,222 руб.
итого			– II –	12,34 руб.	13,508 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **766600,61** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **320384,74** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская , находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,688 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту.	- II -	0,85 руб.	0,434 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,739 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,901 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,571 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газочехлов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,220 руб.
итого			- II -	12,34 руб.	13,631 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **374269,09** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **59712,18** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозплощадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>2 раз в год</p> <p>май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв. м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров, плит с вывозом). 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)</p>	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости</p> <p>постоянно</p>	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,466 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,444 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,262 руб.
итого			– II –	10,58 руб.	12,914 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **180894,15** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **-1443,38 руб. переплата**

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31а, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,189 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосы; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,575 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) В/Д/С и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой огонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	2,116 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,500 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,367 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,209 руб.
итого			– II –	10,58 руб.	13,537 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **221654,84** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **2976,01** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская , находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров плит с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,256 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом . Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,302 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	2,162 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,403 руб.
итого			- II -	14,48 руб.	13,737 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **214956,58** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **90829,76** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38, расположенном по адресу: пгт. Красноардеевское, ул. Киевская, находящемся на обслуживании в ООО «Красноардеевское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птичь с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и откосов; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до 1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,679 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	13,133 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **108236,93** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **31069,52** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Киевская, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,622 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,342 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,584 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,672 руб.
итого			- II -	12,34 руб.	13,401 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **100716,56** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **58157,08** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Киевская, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров плит с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,497 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,666 руб.
итого			- II -	14,48 руб.	13,257 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **100509,27** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **57724,30** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46 , расположенном по адресу: г.пт .Красновардейское, ул.Киевская, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой огонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,539 руб.
итого			- II -	12,31 руб.	12,993 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **138905,56** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **14973,53** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 , расположенном по адресу: пгт. Красновардейское, ул.Киевская , находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,806 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,937 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,602 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	13,816 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **139845,55** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **31140,30** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Киевская, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,206 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется стороной организации или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется стороной организации или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,716 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,719 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	1,398 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,593 руб.
итого			- II -	10,58 руб.	13,629 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **139915,31** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **8698,05** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Киевская, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тропов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,235 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах; - ремонт остекления в подъездах; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	1,29 руб.	1,861 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,653 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,47 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,20 руб.	0,374 руб.
итого			– II –	12,51 руб.	13,410 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **209244,28** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **92198,45** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 70 , расположенном по адресу: пгт. Красновардейское, ул. Киевскя , находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,341 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,804 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	2,008 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	2,029 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,370 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,191 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	14,053 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **364995,76** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **268326,47** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Строителей , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров плит с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -наружные стены с элементами - входные группы - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,534 руб.
итого			– II –	10,58 руб.	11,628 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **92470,51** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **8128,53** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, туп. Степной, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО	при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,60 руб.	1,033 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,162 руб.
итого			- II -	10,31 руб.	7,739 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **38373,06** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **4936,86** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 22, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.Фрунзе, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО	при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
итого			– II –	9,33 руб.	7,904 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **36156,06**рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **20657,76** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 24 , расположенном по адресу: пгт .Красновардейское, ул. Фрунзе , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

одержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,420 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,371 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,195 руб.
итого			- II -	12,34 руб.	12,784 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **366783,19** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **264879,58** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Строителей , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосов; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и очистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротвления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,545 руб.
итого			– II –	12,69 руб.	11,639 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **118452,43** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **40552,42** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Строителей , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– П –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки);	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– П –	0,91 руб.	1,068 руб.
ОДН по электроэнергии Освещение мест общего пользования	- расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	постоянно	– П –	0,52 руб.	0,116 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– П –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– П –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– П –	1,31 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр)	2 раза в год	– II –	0,24 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой стенов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припрессовка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раза в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,543 руб.
итого			– II –	11,49 руб.	11,637 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **118697,40** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **85057,75** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 22 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Строителей , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой стогов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры. ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,848 руб.
итого			– II –	12,69 руб.	11,942 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69774,72** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **7652,09** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Советская , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт потолка и откоски, - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,229 руб.
итого			– II –	12,34 руб.	12,683 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **285184,86** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **108180,38** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19 , расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул.Чкалова , находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость <4> / выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,193 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,833 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	2,025 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,591 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,402 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,238 руб.
итого			– II –	12,34 руб.	14,793 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **339499,35** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **51762,71** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул. Фрунзе , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозплощадок, кроме клубов; - дополнительные работы (в придомовую не входят) - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	2 раза в две недели 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь 1 раз в год по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	1,72 руб.	2,746 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,251 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:- наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт отмостки; - очистка кровли от мусора с прочисткой ливневок; - проверка состояния продухов в цоколе 1 раз в год	2 раза в год в размере 3,5 кв.м 2 раза в год 1 раз в год	- П -	0,53 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,87 руб.	0,422 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - аварийный ремонт: ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,06 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутридомовой; - аварийный ремонт: ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,06 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки Ликвидация аварий на общедомовых сетях за дополнительные средства собственников	2 раза в год За дополнительные средства после согласования цены	- II -	0,53 руб.	1,375 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,15 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,15 руб.	0,153 руб.
итого			- II -	10,55 руб.	10,891 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **327801,67** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **183276,59** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО	при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,60 руб.	1,033 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроснабжения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	0,00 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и очистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,00 руб.	2,307 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,599 руб.
итого			– II –	6,13 руб.	8,796 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **39729,77** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **переплата 1223,74** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: пгт. Красновардейское, ул.Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров от птичьих экскрементов).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки);	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	0,91 руб.	1,068 руб.
ОДН по электроэнергии	- расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	постоянно	- II -	по факту руб.	0,116 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,580 руб.
итого			- II -	9,43 руб.	7,124 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **21124,08** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **-5921,66 руб. переплата**

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: г.п.т. Красновардейское, ул.Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД- наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание обследованных инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт обследованных инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание обследованных инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт обследованных инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание обследованных инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт обследованных инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ <u>при наличии обследованных сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание обследованных сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ <u>при наличии обследованных сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
итого			- II -	7,57 руб.	6,544 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **11190,24** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **11474,82** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: г.п.т. Красновардейское, ул.Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - раскол электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД- наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до 1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- П -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание обследованных инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой стенов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- П -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- П -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- П -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- П -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- П -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ <u>при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- П -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ <u>при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- П -	0,00 руб.	0,289 руб.
итого			- П -	7,57 руб.	6,833 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **19014,87** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **7095,13** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосы; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	2,141 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,159 руб.
итого			– II –	10,55 руб.	11,777 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **135826,50** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **58422,79** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 , расположенном по адресу: пгт. Красновардейское, ул. Энгельса, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,239 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,720 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	5,044 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,313 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,175 руб.
итого			– II –	10,55 руб.	14,801 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **108076,90** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **33584,20** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул.Тельмана, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2		3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО		при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,60 руб.	1,033 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических (уборка трупов птиц с вывозом).		2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.		- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон		1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкции здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.		2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,622 руб.
итого			– II –	3,05 руб.	8,166 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **30700,89** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **12432,50** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул. Матросова, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоймость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД- наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откоски; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,632 руб.
итого			– II –	9,70 руб.	11,726 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **140543,15** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **70339,13** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Матросова, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,750 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,689 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,745 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,588 руб.
итого			– II –	9,70 руб.	12,266 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **127159,17** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **111142,02** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.Шевченко, находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,181 руб.
итого			- II -	14,45 руб.	12,635 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **76431,64** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **57309,58** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул. Шевченко, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосы; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,165 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	12,619 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **56073,79** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **13565,06** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.Шевченко, находящегося на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3 периодичность	Единица измерения работ (услуги)	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая		
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО	при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей площади квартиры	0,60 руб.	1,033	руб.	руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033	руб.	руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184	руб.	руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013	руб.	руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021	руб.	руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00	руб.	руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00	руб.	руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00	руб.	руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687	руб.	руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85	руб.	0,416	руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15	руб.	1,617	руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12	руб.	1,296	руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00	руб.	0,000	руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80	руб.	0,277	руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18	руб.	0,000	руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00	руб.	0,000	руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00	руб.	0,157	руб.
итого			- II -	10,31	руб.	7,734	руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **34301,84** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **22884,62** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: п/т. Красногвардейское, ул. Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергетики	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,393 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопряжения кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,626 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	13,177 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **159468,05** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **79794,05** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой огонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой, -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газосходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,663 руб.
итого			- II -	9,70 руб.	11,757 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **89503,69** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **41421,89** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)</p>	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости</p> <p>постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - побелка подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - покраска подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и очистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,722 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
итого			- II -	14,45 руб.	12,880 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **57357,22** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **40117,25** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 114 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул. Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозплощадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, - ТО проводится 2 раза в год по графику,	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и откосы; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,382 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,369 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газочодов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,250 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	12,799 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **277318,49** рублей

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **63816,95**руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 116 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул. Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,194 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и откоски; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,933 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,736 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,737 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,607 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,486 руб.
итого			- II -	12,31 руб.	14,003 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **496143,09** рублей

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **125613,62** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 123 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Спортивная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость <3> / выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трубчатых с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,189 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - ремонт сетки на чердаке.	2 раза в год К зимнему сезону По мере необходимости Зимний период по мере необходимости	– II –	0,26 руб.	1,719 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,642 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,638 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,26 руб.	1,487 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,21 руб.	0,454 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	13,439 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **988911,50** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **335594,10** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и откосов; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,707 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры., -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,519 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,272 руб.
итого			– II –	10,55 руб.	12,975 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **482078,34**рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **128543,06** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 , расположенном по адресу: пгт.Красноардеевское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красноардеевское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка текстижей (уборка тряпок, птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и текстижей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и текстижей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,726 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,379 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,21 руб.	0,294 руб.
итого			– II –	14,69 руб.	12,806 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **416097,67** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **193374,39** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - поделка стволов деревьев; - поделка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и отмости; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,21 руб.	0,672 руб.
итого			- II -	14,69 руб.	13,093 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **84622,68** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **31106,26** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.50 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт покоса и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- П -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- П -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, фасонных деталей в аварийных местах	- П -	2,12 руб.	1,853 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- П -	1,76 руб.	1,454 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- П -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- П -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- П -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- П -	0,00 руб.	0,666 руб.
итого			- П -	12,31 руб.	13,771 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **104406,21** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **33182,03** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33 , расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроснабжения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб, - очистка крыши.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,846 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,691 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры. ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,432 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,222 руб.
итого			- II -	14,45 руб.	13,302 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **552059,60** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **142360,82** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19 , расположенном по адресу: пгт.Красноардеевское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красноардеевское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	- Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трутов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	- Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	- Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	- Обметание пыли с потолков - Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: - Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: - Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: - Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: - Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики - Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	- Обследование (технический осмотр) и - Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	2,156 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,758 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,713 руб.
итого			- II -	14,45 руб.	14,104 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **107117,06** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **9456,64** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику;</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	0,00 руб.	1,694 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,753 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,579 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,385 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,299 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	13,171 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **433947,57** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **102189,67** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику;</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,761 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,717 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,768 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопровитвления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,209 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	13,636 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **483990,73** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **245566,63** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 , расположенном по адресу: шт. Красногвардейское, ул.50 лет Октября , находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,766 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,684 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,505 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,984 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопряжения кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,231 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	13,664 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **349727,35** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **108968,35** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 27, расположенном по адресу: пгт.Красновардейское, ул.50 лет Октября, находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка труб, птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– П –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	– П –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– П –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– П –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– П –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,530 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,528 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,224 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	13,080 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **359658,14** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **148924,18** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 , расположенном по адресу: пгт.Красноардеевское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красноардеевское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<ul style="list-style-type: none"> - ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно 	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мылге лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мылге лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мылге окон 	<ul style="list-style-type: none"> 1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год 	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - побелка подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - покраска подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<ul style="list-style-type: none"> 2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке 	– II –	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,327 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,420 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся отпуском груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,228 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	12,773 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **400479,53** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **27354,36** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 35 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.50 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику;</p> <p>остальные работы по мере необходимости</p> <p>постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется стороной организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - побелка подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - покраска подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	0,00 руб.	1,720 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	2,992 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,322 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, прижимка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,981 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопровивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,245 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	14,754 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **237084,98** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **32105,84** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 , расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Б. Хмельницкого, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозплощадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,188 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется <u>сторонней организацией или собственными работниками</u>	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется <u>сторонней организацией или собственными работниками</u>	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,656 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,317 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,249 руб.
итого			– II –	12,31 руб.	12,767 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **478793,14** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **123668,88** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Крупской, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) В/ДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	2,430 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,556 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	2,459 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,148 руб.
итого			- II -	12,31 руб.	14,774 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **113322,49** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **900,69** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108 , расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул.Крупской, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозплощадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,633 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,960 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, прикирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,189 руб.
итого			- II -	12,31 руб.	13,524 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **104464,79** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **9626,42** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Крупской, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и очистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,00 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,162 руб.
итого			- II -	12,31 руб.	12,616 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **56862,84** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **-1117,94 (переплата)** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 110, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Крупской, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); -расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,341 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,640 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,145 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	12,779 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **145557,92** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **7046,12** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 112 , расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Крупской, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трубчатых ступеней с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,162 руб.
итого			– II –	14,45 руб.	12,616 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **99918,72** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **67173,42** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул. Крупской, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	1,19 руб.	1,247 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,31 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,691 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,788 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	1,440 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,160 руб.
итого			- II -	12,62 руб.	13,323 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **137413,42** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **8652,25** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 114, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Крупской, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электрооборудования ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,31 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	2,919 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
итого			– II –	12,62 руб.	13,980 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **117133,39** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **156861,57** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 72, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Киевская, находящегося на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв.м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости</p> <p>постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	<ul style="list-style-type: none"> Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками 	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - побелка подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	<ul style="list-style-type: none"> - покраска подъездов по графику 	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	0,31 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и соприкосновения кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,228 руб.
итого			– II –	10,86 руб.	11,322 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **181120,30** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **6561,07** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31 , расположенном по адресу: шт. Красногвардейское, ул. 50 лет Октября, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей площади жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,31 руб.	1,725 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,931 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,306 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,76 руб.	2,102 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,205 руб.
итого			- II -	12,62 руб.	13,763 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **413269,86** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **118959,76** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40 , расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул.Киевская , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	0,99 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,00 руб.	0,000 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
итого			– II –	14,08 руб.	12,441 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **52953,87** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **5300,37** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.60 лет Октября , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка текстижей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,229 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и текстижей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и текстижей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	2,14 руб.	1,693 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	2,15 руб.	1,645 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	2,12 руб.	1,577 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	1,76 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,213 руб.
итого			– II –	14,48 руб.	13,027 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **357684,94** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **170178,85** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14, расположенном по адресу: пгт.Красногвардейское, ул.Титова, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2		3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.		3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).		2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки);		- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	0,90 руб.	1,068 руб.
ОДН по электроэнергии	расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.		постоянно	- II -	по факту руб.	0,116 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон		1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; -ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистки крыш.		2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	0,87 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,20 руб.	0,278 руб.
итого			- II -	11,36 руб.	11,372 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **181810,99** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **120908,26** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29а, расположенном по адресу: пгт. Красногвардейское, ул. Вокзальная, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа. Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа. Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки);	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкции здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до 1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой огонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газопроводов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раза в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротвления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,20 руб.	0,242 руб.
итого			- II -	10,13 руб.	8,112 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **46637,51** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **15727,97** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Вокзальная , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2		3 периодичность	5 среднегодовая	6 среднегодовая	
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.		3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,00 руб.	0,000 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).		2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон		1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику		- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками		Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей, -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях		- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	0,91 руб.	1,068 руб.
ОДН по электроэнергии	- расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.		постоянно	- II -	по факту руб.	0,116 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.		2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,12 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,20 руб.	0,320 руб.
итого			- II -	9,85 руб.	8,190 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **35626,50** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **8319,05** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Б.Хмельницкого , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Частичная уборка придомовой территории	- предоставление транспорта (без погрузки) и вывоз с утилизацией листьев, сухой травы, веток, строительного мусора, кроме ТКО	при необходимости по заявке	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	0,60 руб.	1,033 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– П –	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	– П –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– П –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– П –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– П –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,09 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– П –	0,74 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– П –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	1,740 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,178 руб.
итого			- II -	6,90 руб.	6,166 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **10136,90** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **1629,13** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 48 , расположенном по адресу: пгт .Красногвардейское, ул.Киевская , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок, - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка тротуаров, плит с вывозом).	2 раза в год 1 раз в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- П -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- П -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- П -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- П -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- П -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт косяка здания, крылец, зонтов над входом, стен примысков, входных элементов, ступеней, отмостки местами; - входных дверей в подъездах; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб;	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- П -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой стенов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	1,04 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	1,03 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротвления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,33 руб.	0,400 руб.
итого			- II -	10,85 руб.	11,494 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **174851,33** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **76984,81** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 , расположенном по адресу: с.Марьиновка, ул.60 лет СССР , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	0,90 руб.	1,184 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	1,27 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	1,09 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	1,04 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,20 руб.	0,451 руб.
итого			- II -	9,81 руб.	12,871 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **126789,65** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **55950,53** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 , расположенном по адресу: с.Марьиновка, ул.60 лет СССР , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	1,27 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	1,27 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	1,27 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, припирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	1,77 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопровивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,20 руб.	0,458 руб.
итого			- II -	12,06 руб.	12,912 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **151767,65** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **178637,01** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 , расположенном по адресу: с.Марьиновка, ул.60 лет СССР , находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	0,00 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	1,09 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	1,06 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,21 руб.	0,498 руб.
итого			- II -	10,09 руб.	12,952 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **130820,38** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **157798,58** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 , расположенном по адресу: с.Марьиновка, ул.60 лет СССР , находящемся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	– II –	0,89 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкции здания МКД: -наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	1,27 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,00 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	1,09 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	1,06 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,88 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,20 руб.	0,460 руб.
итого			– II –	9,63 руб.	12,914 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **150102,00** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **29931,98** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 , расположенном по адресу: с.Марьяновка, ул.60 лет СССР , находящемуся на обслуживании в ООО «Красновардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	<ul style="list-style-type: none"> - текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток. 	<p>3 раза в неделю</p> <p>3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости</p>	на 1 кв. м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	<ul style="list-style-type: none"> - Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом). 	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок. 	<p>- ТО проводится 2 раза в год по графику,</p> <p>остальные работы по мере необходимости</p> <p>постоянно</p>	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	<ul style="list-style-type: none"> Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон 	<p>1 раз в год</p> <p>3 раза в неделю</p> <p>1 раз в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в год</p>	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	<ul style="list-style-type: none"> Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыши. 	<p>2 раза в год</p> <p>Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции</p> <p>По мере необходимости при выявлении или по заявке</p>	– II –	1,27 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	1,09 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	1,03 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,419 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,21 руб.	0,269 руб.
итого			- II -	10,10 руб.	12,748 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **131727,63** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **3684,48** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 116 , расположенном по адресу: с.Марьяновка, ул.Ленина , находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных площадок; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей площади жилой квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	0,00 руб.	1,188 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,82 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	1,56 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,514 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	1,09 руб.	1,646 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	1,06 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры.; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,20 руб.	0,372 руб.
итого			– II –	9,85 руб.	12,957 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **271195,19** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **134859,74** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118, расположенном по адресу: с.Марьяновка, ул.Ленина, находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖСК» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка технических этажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	– II –	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	– II –	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	– II –	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и технических этажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом. Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	– II –	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	– II –	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	– II –	0,89 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	1,761 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	1,09 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	1,06 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, прикирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,20 руб.	0,329 руб.
итого			– II –	10,02 руб.	14,128 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **176130,95**рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **188568,25** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120 , расположенном по адресу: с.Марьяновка, ул.Ленина , находящемся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв. м общей площади жилой квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка трупов птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,00 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; - ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок.	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости	- II -	0,00 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом .Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Мылге лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: Мылге лестничных площадок и маршей выше 3 этажа: Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мылге окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в месяц 1 раз в год	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,72 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,10 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД:-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт цоколя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	1,27 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	- II -	0,85 руб.	0,587 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	- II -	2,15 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	- II -	2,11 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры,; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	- II -	0,50 руб.	1,360 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся опусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	- II -	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	- II -	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	- II -	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	- II -	0,21 руб.	0,367 руб.
итого			- II -	12,15 руб.	12,992 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **276012,44** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **502185,39** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 , расположенном по адресу: с.Марьяновка, ул.77 Дивизии, находящемуся на обслуживании в ООО «Красногвардейское ЖКХ» в 2023 году

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3 периодичность	4	5 среднегодовая	6 среднегодовая
Уборка придомовой территории	- текущая уборка территории, детских, спортивных и хозяйственных; - дополнительные работы (в придомовую не входят) В т. ч. подметание территории с усовершенствованным покрытием - побелка стволов деревьев; - побелка бордюров ; - выкашивание травы на придомовой территории, на детских и спортивных и хозяйственных площадках; - уборка листьев, сухой травы и вывоз ; - санитарная обрезка деревьев возле МКД, кустов и вывоз веток.	3 раза в неделю 3 раз в неделю 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год - май-июнь, август-октябрь по мере необходимости	на 1 кв.м общей жилой площади квартиры	2,98 руб.	4,550 руб.
Уборка подвалов и технических этажей	Обследование (технический осмотр) и - уборка подвалов от нагромождений с вывозом - уборка техэтажей (уборка труров птиц с вывозом).	2 раза в год 1 раза в год (март-апрель, сентябрь-октябрь)	- II -	0,03 руб.	0,033 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей электроснабжения ОДН по электроэнергии	Обследование (технический осмотр) и - мелкий ремонт изоляции кабелей, проводов общедомовых сетей; -ремонт выключателей, патронов, предохранителей; - ремонт внешней и внутренней электропроводки для освещения мест общего пользования; - ликвидация аварий с поиском мест повреждения в общедомовых сетях электроосвещения (подвалы и лестничные площадки); - расход электроэнергии на освещение лестничных площадок .	- ТО проводится 2 раза в год по графику, остальные работы по мере необходимости постоянно	- II -	1,19 руб.	1,184 руб.
Дератизация (борьба с грызунами)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Профилактически 2 раза в год, при необходимости по заявке	- II -	0,17 руб.	0,013 руб.
Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	Обработка проходов подвалов и техэтажей, при их отсутствии площадки 1-х этажей и входа в дом.Работа выполняется сторонней организацией или собственными работниками	Дезинсекция (борьба с бытовыми насекомыми)	- II -	0,11 руб.	0,021 руб.
Уборка лестничных клеток в подъездах	Обметание пыли с потолков Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей; Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа; Влажная протирка: - стены, двери - подоконники - перила, почтовые ящики Мытье окон	1 раз в год 3 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в месяц	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Побелка подъездов	- побелка подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Покраска подъездов	- покраска подъездов по графику	- один раз в 3 года	- II -	0,00 руб.	0,00 руб.
Содержание и Техническое обслуживание элементов конструкций здания МКД;-наружные стены с элементами - входные группы - другие элементы дома	Обследование (технический осмотр) и Техническое обслуживание: - ремонт входных дверей в подъездах с укреплением коробок, поручней; - ремонт остекления в подъездах; - ремонт подоконя и отмостки; - укрепление карнизных свесов; - ремонт и прочистка ливневых воронок и ливневых труб; - очистка крыш.	2 раза в год Ремонт проводится в размере до1% от общего объема площади элемента конструкции По мере необходимости при выявлении или по заявке	- II -	2,14 руб.	1,687 руб.

Содержание и Техническое обслуживание кровли	Обследование (технический осмотр) и - ремонт кровли отдельными местами	2 раза в год Ремонт с заменой проводится в размере до 3,5% от площади участка крыши, подлежащей ремонту	– II –	0,85 руб.	0,416 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоснабжения	Обследование (технический осмотр) ВДС и Техобслуживание: - текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, ремонт стояков общего пользования, ремонт труб с частичной заменой сгонов. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год ремонт общедомовых инженерных сетей водоснабжения по мере необходимости с заменой до 3% труб, фасонных деталей и запорной арматуры в аварийных местах	– II –	1,54 руб.	1,617 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей водоотведения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - прочистка труб канализации водоотведения внутриквартирной и внутридомовой; -текущий ремонт: мелкий ремонт стояков и внутридомовой системы водоотведения Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей водоотведения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб, труб, фасонных деталей в аварийных местах	– II –	1,56 руб.	1,296 руб.
Содержание и Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей теплоснабжения	Обследование (технический осмотр) Техобслуживание: - замена сальниковой набивки, прочистка грязевиков, ремонт задвижек, притирка арматуры, ; -текущий ремонт: мелкий ремонт и замена задвижек, ремонт и замена запорной арматуры, заваривание течей, ремонт трубопровода местами, частичное покрытие труб теплоснабжения теплоизоляционными материалами. Ликвидация аварий на общедомовых сетях.	2 раза в год Текущий ремонт общедомовых инженерных сетей теплоснабжения производится по мере необходимости, с заменой до 1,5% труб в аварийных местах	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Проверка ДВК	- Проверка дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов - Очистка вентиляционных каналов от паутины (работы проводятся спусканием груза в вентиляционный канал с кровли)	3 раз в год 1 раз в год	– II –	0,80 руб.	0,277 руб.
Проверка контуров заземления и сопротивления кабелей	Работа выполняется сторонней организацией, имеющей разрешение (лицензию) на выполнение этих работ.	1 раз в год	– II –	0,18 руб.	0,000 руб.
Техническое диагностирование внутридомового газопровода	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в 5 лет	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
Обслуживание общедомовых сетей природного газа	<u>Дополнительно Согласно действующего законодательства РФ при наличии общедомовых сетей природного газа</u>	Согласно установленной периодичности для газовых сетей 1 раз в год	– II –	0,00 руб.	0,000 руб.
итого			– II –	11,55 руб.	11,094 руб.

Всего за период с «01» января 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **111895,42** рублей.

Задолженность населения по состоянию на 01.01.2024 года составляет **158193,54** руб.

Количественный показатель выполняемых работ зависит от выбранного перечня работ по каждой услуге и получаемых заявок